

**ĐẢNG ỦY XÃ NAM ĐÀN
BAN CHỈ ĐẠO GPMB DỰ ÁN
ĐƯỜNG BỘ CAO TỐC HÀ NỘI -
VIÊNG CHĂN ĐOẠN VINH -
THANH THỦY**

ĐẢNG CỘNG SẢN VIỆT NAM

*

Số: - TB/BCĐ

Nam Đàn, ngày tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO

kết luận của đồng chí Nguyễn Duy Thảo, Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch HĐND xã, Trưởng Ban chỉ đạo GPMB xã tại Hội nghị đối thoại với các hộ gia đình, cá nhân chưa ký phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thuộc dự án đường bộ cao tốc Vinh - Thanh Thủy, đoạn đi qua xã Nam Đàn

Ngày 31/7/2026, tại Nhà văn hóa xã Nam Đàn, Ban Chỉ đạo (BCĐ) giải phóng mặt bằng (GPMB) dự án đường bộ Cao tốc Hà Nội - Viêng Chăn đoạn Vinh - Thanh Thủy, UBND xã, Hội đồng GPMB dự án thành phần 6 về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thuộc dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Vinh - Thanh Thủy, đoạn qua xã Nam Đàn tổ chức hội nghị đối thoại với các hộ gia đình, cá nhân chưa ký phương án bồi thường. Chủ trì hội nghị: đồng chí Nguyễn Duy Thảo, Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch HĐND xã, Trưởng Ban chỉ đạo GPMB; đồng chí Hoàng Nghĩa Hùng, Phó Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch UBND xã, Phó Chủ tịch Hội đồng GPMB; đồng chí Nguyễn Văn Dương, Ủy viên BTV Đảng ủy, Phó Chủ tịch UBND xã, Chủ tịch HĐGPMB xã.

Tham dự hội nghị, về phía tỉnh có đồng chí Nguyễn Duy Nhật – Phó Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh; đại diện Công an tỉnh, Ban Quản lý dự án công trình giao thông tỉnh Nghệ An.

Về phía xã có đồng chí Lê Văn Sỹ - Phó Bí thư Thường trực Đảng ủy; các đồng chí trong Ban Thường vụ Đảng ủy, Thường trực HĐND, UBND xã; thành viên Ban Chỉ đạo, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án; lãnh đạo, chuyên viên các phòng chuyên môn; Bí thư Chi bộ, xóm trưởng, Trưởng Ban Công tác Mặt trận các xóm Long Bình, Hồng Thái, Nam Hưng cùng các hộ gia đình chưa ký phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

Sau khi nghe đại diện Hội đồng bồi thường GPMB thông qua công văn số 9420/UBND-NN ngày 28/7/2026 của UBND tỉnh về việc xử lý đề nghị của UBND xã Nam Đàn; công văn số 9664/SNNMT-QLĐĐ ngày 27/7/2026 của Sở Nông nghiệp - Môi trường về việc xem xét các đối tượng được giao đất tái định cư (TĐC), giao đất ở không qua đấu giá hoặc đổi đất khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án; thông qua kết quả xét tái định cư; quán triệt tiếp một số quy định trong công tác bồi

thường, hỗ trợ, tái định cư; giải đáp các kiến nghị của các hộ gia đình, cá nhân gửi đến UBND xã trong thời gian qua; thông tin thêm ý kiến chỉ đạo của đồng chí Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại buổi làm việc với xã Nam Đàn ngày 28/7/2026; ý kiến của các hộ dân tham dự; ý kiến phát biểu của lãnh đạo Sở Nông nghiệp - Môi trường; giải đáp của cán bộ chuyên môn và HĐGPMB, đồng chí Nguyễn Duy Thảo, thay mặt chủ trì hội nghị kết luận như sau:

Xã Nam Đàn được UBND tỉnh giao chủ đầu tư Dự án thành phần 6 về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thuộc dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Vinh - Thanh Thủy, đoạn qua xã. Xác định đây là công trình trọng điểm quốc gia, có ý nghĩa hết sức quan trọng trong phát triển kinh tế, xã hội nên đã tập trung lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện quyết liệt ngay từ những ngày đầu có chủ trương triển khai thực hiện dự án. Với khối lượng công việc lớn, thời gian ngắn nhưng đã hoàn thành GPMB đất nông nghiệp bàn giao đất cho dự án (khoảng 7km), đang tiến hành xây dựng 02 khu Tái định cư, chuẩn bị quy trình di dời hạ tầng kỹ thuật (điện, viễn thông), GPMB các mỏ đất phục vụ dự án; các khó khăn, vướng mắc, kiến nghị của người dân liên quan bồi thường đất vườn ở đã được đối thoại làm rõ qua nhiều hội nghị, có văn bản trả lời gửi đến 127 hộ; phân công các tổ công tác trực tiếp đến tận hộ gia đình phân tích nên **đến ngày 31/7/2026 đã có 68 hộ (đến ngày ban hành Thông báo kết luận này đã có 73 hộ)** hiểu rõ và ký phương án để nhận tiền bồi thường.

Tuy nhiên, đến nay vẫn còn 54 hộ chưa ký phương án bồi thường, dẫn đến chậm tiến độ của dự án.

Để triển khai thực hiện chủ trương của UBND tỉnh về tiến độ GPMB dự án cao tốc Vinh - Thanh Thủy tại xã Nam Đàn **hoàn thành trước ngày 15/8/2026**, Ban chỉ đạo GPMB xã thống nhất chủ trương:

1. Về giá đất ở, vườn ở đã được phê duyệt trước ngày 01/7/2026, nên không có sự thay đổi về giá đã được phê duyệt; ý kiến so sánh giá đất các vị trí đã được UBND xã trả lời tại công văn số 1623/UBND.KT ngày 7/7/2026 gửi đến các hộ và tiếp tục trả lời tại hội nghị này. **Đề nghị các hộ gia đình, cá nhân chịu ảnh hưởng bởi dự án chưa ký phương án bồi thường trực tiếp đến UBND xã để ký trước ngày 10/8/2026 và hoàn thành việc nhận tiền bồi thường trước ngày 15/8/2026.** Sau thời gian trên nếu các hộ gia đình, cá nhân không thực hiện, Ban Chỉ đạo, UBND xã sẽ thực hiện các bước, quy trình cưỡng chế theo quy định của pháp luật.

2. Liên quan Tái định cư: Giao UBND xã chỉ đạo Hội đồng GPMB, phòng kinh tế tham mưu phê duyệt các gia đình, cá nhân được giao đất tái định cư, công khai và tổ chức bốc thăm đối với những hộ đã ký phương án bồi thường, để các hộ chủ động bàn giao mặt bằng và hoàn thành hồ sơ pháp lý để được giao đất theo quy định. Đồng thời tiếp tục rà soát, xem xét và xin ý kiến thêm của Tỉnh để thực hiện

theo đúng quy định của pháp luật đối với một số trường hợp có ý kiến kiến nghị tại hội nghị này.

3. Giao Hội đồng giải phóng mặt bằng, phòng Kinh tế, Ban quản lý dự án xã, các Tổ công tác tiếp tục làm tốt công tác tuyên truyền, vận động, làm rõ chủ trương, chính sách, thời hạn hoàn thành ký phương án, nhận tiền bồi thường. **Tham mưu chuẩn bị phương án bảo vệ thi công, cưỡng chế đối với trường hợp không chấp hành sau ngày 15/8/2026.**

Trên đây là kết luận của đồng chí Nguyễn Duy Thảo, Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch HĐND xã, Trưởng Ban chỉ đạo GPMB tại hội nghị đối với các hộ gia đình, cá nhân chưa nhận tiền bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thuộc dự án đường bộ cao tốc Vinh - Thanh Thủy, đoạn đi qua xã Nam Đàn./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (b/c);
- Đ/c Hoàng Phú Hiền, PCT UBND tỉnh (b/c);
- Ban Thường vụ Đảng ủy xã;
- Ban Chỉ đạo GPMB xã;
- Hội đồng GPMB xã;
- Các Tổ công tác;
- Phòng, ban, ngành, trung tâm;
- Các xóm, hộ gia đình liên quan;
- Trang thông tin điện tử của xã;
- Lưu VP Đảng ủy.

T/L TRƯỞNG BAN CHỈ ĐẠO
CHÁNH VĂN PHÒNG

Trần Thị Hiền